

УТВЕРЖДАЮ:
Директор Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области

_____ М.Ю. Герштанский

« 5 » _____ 2017 года

АКТ
проверки использования по назначению и сохранности государственного
имущества Курганской области, закрепленного за Государственным
бюджетным учреждением «Скоблинский психоневрологический интернат»

город Курган

« 5 » _____ 2017 года

Комиссия Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области (далее - Департамент) в составе:

председателя комиссии:

Лебедева И.Ю. - начальника отдела учета Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области;

члена комиссии:

Головатских Е.А. - главного специалиста отдела учета.

согласно графику, утвержденному распоряжением Департамента от 20 января 2017 года № 21-р «Об утверждении графиков проверок использования по назначению и сохранности государственного имущества Курганской области на 2017 год», 28 апреля 2017 года провела проверку использования по назначению и сохранности государственного имущества Курганской области, закрепленного за Государственным бюджетным учреждением «Скоблинский психоневрологический интернат». Проверка проведена с выездом членов комиссии по адресу: Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, в присутствии Маслова Андрея Геннадьевича — директора, Дудиной Светланы Владимировны — главного бухгалтера учреждения.

1. Учредительные документы учреждения.

Устав Государственного бюджетного учреждения «Скоблинский психоневрологический интернат» утвержденный приказом начальника Главного управления социальной защиты населения Курганской области от 31.08.2015 г. № 334.

2. Основные цели учреждения в соответствии с уставом:

- предоставление социальных услуг получателям социальных услуг в соответствии с индивидуальными программами предоставления социальных услуг и условиями договоров с учетом их индивидуальных потребностей бесплатно, за плату или частичную плату;

- оказание содействия в предоставлении медицинской, психологической, педагогической, юридической, социальной помощи, не относящейся к социальным услугам (социальное сопровождение).

3. Сделки с имуществом.

Списание основных средств учреждения производится согласно действующему законодательству.

4. Соответствие фактического наличия имущества перечню, внесённому в реестр государственного имущества Курганской области.

В реестре государственного имущества Курганской области на день проверки учитываются следующие объекты недвижимости:

1. Здание конторы и медпункта, общая площадь 127,2 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.12.

2. Здание спального корпуса №5, общая площадь 246,9 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.23.

3. Здание, общая площадь 767,9 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.16.

4. Здание, общая площадь 104,7 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.3.

5. Здание, общая площадь 50,3 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.13.

6. Спальный корпус №2, общая площадь 142,6 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.26.

7. Здание, общая площадь 105,8 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.25.

8. Здание, общая площадь 57,8 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.17.

9. Здание, общая площадь 108,3 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.14.

10. Здание, общая площадь 364,2 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино.

11. Сооружение, глубина: 10 м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.24.

12. Здание, общая площадь 28,0 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино.

13. Здание, общая площадь 91,3 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.10.

14. Здание, общая площадь 21,5 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.19.

15. Здание, общая площадь 266,9 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.2.

16. Здание, общая площадь 71,6 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.18.

17. Здание, общая площадь 31,9 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино.

18. Здание, общая площадь 25,7 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.4.

19. Здание, общая площадь 9,0 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.15.

20. Здание, общая площадь 80,9 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.21.

21. Здание, общая площадь 306,2 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино.

22. Здание, общая площадь 296,3 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино.

23. Здание, общая площадь 96,5 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.8.

24. Здание, общая площадь 14,8 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.6.

25. Здание, общая площадь 20,1 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.22.

26. Здание, общая площадь 134,9 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.1.

27. Здание, общая площадь 71,9 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.11.

28. Здание, общая площадь 185,0 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.20.

29. Здание, общая площадь 118,4 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино.

30. Здание, общая площадь 88,5 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.7.

31. Здание, общая площадь 48,4 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.9.

32. Здание, общая площадь 168,1 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.5.

В результате проведенной проверки выявлено:

1. Имеются в наличии следующие объекты недвижимости:

1. Здание конторы и медпункта, общая площадь 127,2 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.12.

2. Здание спального корпуса №5, общая площадь 246,9 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.23.

3. Здание, общая площадь 767,9 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.16.

4. Здание, общая площадь 104,7 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.3.

5. Здание, общая площадь 50,3 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.13.

6. Спальный корпус №2, общая площадь 142,6 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.26.

7. Здание, общая площадь 105,8 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.25.

8. Здание, общая площадь 57,8 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.17.

9. Здание, общая площадь 108,3 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.14.

10. Сооружение, глубина: 10 м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.24.

11. Здание, общая площадь 91,3 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.10.

12. Здание, общая площадь 21,5 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.19.

13. Здание, общая площадь 266,9 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.2.

14. Здание, общая площадь 71,6 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.18.

15. Здание, общая площадь 25,7 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.4.

16. Здание, общая площадь 9,0 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.15.

17. Здание, общая площадь 96,5 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.8.

18. Здание, общая площадь 14,8 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.6.

19. Здание, общая площадь 20,1 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.22.

20. Здание, общая площадь 134,9 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.1.

21. Здание, общая площадь 71,9 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.11.

22. Здание, общая площадь 185,0 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.20.

23. Здание, общая площадь 118,4 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино.

24. Здание, общая площадь 88,5 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.7.

25. Здание, общая площадь 168,1 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.5.

Выявлено фактическое отсутствие следующих объектов недвижимости:

1. Здание, общая площадь 364,2 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино.

2. Здание, общая площадь 28,0 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино.

3. Здание, общая площадь 31,9 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино.

4. Здание, общая площадь 80,9 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.21.

5. Здание, общая площадь 306,2 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино.

6. Здание, общая площадь 296,3 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино.

7. Здание, общая площадь 48,4 кв.м, Курганская область, Юргамышский район, с. Скоблино, пер. Октябрьский, д.11, стр.9.

Отсутствующие объекты недвижимости списаны, выдана доверенность от Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области на обеспечение снятия с кадастрового учета и прекращение права собственности Курганской области от 22.03.2017 г. №06-01-1858.

2. Право собственности Курганской области и право оперативного управления на объекты недвижимости, закрепленные за ГБУ «Скоблинский ПНИ», зарегистрированы.

3. Перечень имущества, учитываемого на балансе правообладателя, копия годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 1 января 2017 года в Департамент представлены своевременно.

5. Наличие договоров аренды, безвозмездного пользования областного имущества, их соответствие действующему законодательству и нормативно - правовым актам.

На момент проверки договоров аренды, безвозмездного пользования областного имущества не заключено.

6. Обеспечение сохранности и использования по назначению государственного имущества Курганской области.

Имущество, закрепленное за ГБУ «Скоблинский ПНИ», находится в удовлетворительном состоянии, используется по назначению. По мере необходимости

проводится необходимый ремонт. Нецелевого использования, излишнего неиспользуемого имущества не выявлено.

Предложения по результатам проверки:

После снятия с кадастрового учета и прекращения права собственности Курганской области и права оперативного управления ГБУ «Скоблинский ПНИ» на списанные объекты недвижимости в срок **до 30.06.2017 г.** направить в Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области письменное обращение об их исключении из реестра государственного имущества Курганской области.

Председатель комиссии:  _____ И.Ю. Лебедев

Члены комиссии:  _____ Е.А. Головатских

С актом ознакомлен(а):

Директор ГБУ «Скоблинский ПНИ»  _____ А.Г. Маслов